

擬訂臺北市南港區南港段三小段 72-1 地號等 7 筆土地 都市更新事業計畫案開會通知單

規劃單位：舜磐創新有限公司

聯絡人：黃天佑

聯絡電話：(02)8501-1153

聯絡地址：臺北市中山區敬業三路 162 巷 30 號

受文者：興富發建設股份有限公司

速別：普通件

發文日期：中華民國 106 年 9 月 15 日

發文字號：百創字第 106091501 號函

開會事由：「擬訂臺北市南港區南港段三小段 72-1 地號等 7 筆土地」都市更新事業計畫案公聽會

開會時間：中華民國 106 年 9 月 30 日上午 10 時～上午 12 時

開會地點：臺北市南港區東新街 63 巷 11 號 2 樓（成德附屬區民活動中心）

出席單位（人員）：詳正本、副本名單

說明：

- 一、本更新單元自行申請劃定更新單元，於民國 106 年 9 月 4 日府都新字第 10631805600 號函公告劃定更新單元，依「都市更新條例第 19 條」規定舉辦公聽會，擬具事業計畫，連同公聽會紀錄申請核准實施更新。
- 二、公聽會舉辦依「都市更新條例施行細則第 6 條」規定，應邀請有關機關、學者專家及當地居民代表參加，並通知更新單元內土地、合法建物所有權人、他項權利人、囑託限制登記機關及預告登記請求權人參加，並以傳單周知更新單元內門牌戶。本案屬完整街廓，故無須通知相鄰土地及其合法建築物所有權人。
- 三、公聽會資訊請上網頁（<http://www.highwealth.com.tw/service/>）查詢。
- 四、有關本案資訊及計畫各章之必要資訊以簡報格式呈現以雙掛號寄發予相關權利人，實施者提供諮詢服務地點為【興富發建設股份有限公司-臺北市中山區樂群二路 267 號 10 樓】，洽王亭雅小姐(02)2755-5899 分機 1507。

正本：臺北市都市更新處、臺北市南港區東新里里長、南港區南港段三小段 72-1 地號等 7 筆土地之土地所有權人、合法建築物所有權人及他項權利、囑託限制登記機關、預告登記請求權人、學者專家。

備註：本會議通知以掛號附回執（雙掛號）寄出

實施者 興富發建設股份有限公司



擬訂臺北市南港區南港段三小段 72-1 地號等 7 筆土地 都市更新事業計畫案公聽會公告

主旨：公告「臺北市南港區南港段三小段 72-1 地號等 7 筆土地」都市更新計畫案公聽會召開時間、地點。

說明：

- 一、依據「都市更新條例第十九條」及「都市更新條例施行細則第六條」規定，舉辦公聽會，應邀請有關機關、學者專家及當地居民代表參加，並通知更新單元內土地、合法建物所有權人、他項權利人、囑託限制登記機關及預告登記請求權人參加。
- 二、開會時間：民國 106 年 9 月 30 日上午 10 時～上午 12 時
- 三、開會地址：臺北市南港區東新街 63 巷 11 號 2 樓（成德附屬區民活動中心）

實施者 興富發建設股份有限公司



中華民國 106 年 9 月 18 日

公 聽 會 資 訊 傳 單

親愛的更新單元內門牌戶之住戶您好：

興富發建設股份有限公司擔任實施者擬具之「擬訂臺北市南港區南港段三小段 72-1 地號等 7 筆土地」於民國 106 年 9 月 30 日，依「都市更新條例第 19 條」規定舉辦公聽會以雙掛號邀請有關機關、學者專家及當地居民代表參加，並通知更新單元內土地、合法建物所有權人、他項權利人、囑託限制登記機關及預告登記請求權人參加，並以傳單周知更新單元內門牌戶。另已於 106 年 9 月 19、20 及 21 日刊登新聞紙三日，及建立專屬網頁

(<http://www.highwealth.com.tw/service/>) 周知並公告於當地鄰里辦公處之公告牌。

為使權利人進一步瞭解該項事業計劃之目的及相關內容，特訂於民國 106 年 9 月 30 日上午 10 時~上午 12 時、地點於臺北市南港區東新街 63 巷 11 號 2 樓 (成德附屬區民活動中心)舉行公聽會，敬請踴躍參加。

實施者 興富發建設股份有限公司

